

Dotazy, podněty a připomínky k ZMČ č. 1/2024 dne 14.2.2024:

P. Všečetka: měl bych 3 věci:

1) V dubnu loňského roku na ZMČ jsem učinil dotaz k vyhrazení místa na parkování s tím, že na našem zasedání mi bude řečeno jak to dopadlo.

Ptám se, se jak se pokračilo?

p. Brázda: informoval jsem, že se to bude řešit v rámci modrých zón, takže jedno toto místo, dvě budou na normální parkování.

2) Též na loňském ZMČ ohledně tohoto bodu na nové zastávce na Kluchově bylo řečeno, že se u nové zastávky zřídí přístřešek, jak je to daleko?

p. starostka: bude se to muset naprojektovat, pracuje se na tom.

3) Zřízení servisního místa pro cyklisty, kde je uvedeno v zápise z předloňského roku, že se tak učiní?

p. starostka: zúčastnila jsem se jednání koncepce cyklistiky, umístění cyklostanů atd., všechna tato opatření jsou dělána z úrovně města Brna. Pracujeme na tom, že bychom to získali a bylo by to v režii brněnských komunikací. Není to jenom pořízení, každý měsíc se platí cca 3000 Kč za údržbu.

p. Oupor:

1. Při zasedání ZMČ loni v září, bod 30 jednání ZMČ přijalo finanční investici na změnu webových stránek, bylo navrženo, aby se uváděla pozvánka uváděla na webových stránkách.

p. starostka: Komise informatiky se zúčastnila jednání rady, diskuze o vylepšení stávajících webových stránek. Já poprosím, zda můžeme odpovědět písemně.

2. Jednací řád ZMČ v ust. čl. 10 odst. 5 říká, že se zveřejní zvukový záznam na webu, myslím, že je dobře, že je to v jednacím řádu, na aktuálním webu tyto záznamy ale nejsou, tak by mě zajímalo proč to tam není?

p. starostka: prověříme a odpovíme písemně.

Doplnit nadpis „zvukové záznamy“ !!!

p. Proch: připomínka od občana, která se týká dvou parkovišť u Albertu, dva obdélníky, občan si přeměřil parkovací místa a zjistil že mají 160 cm, když ostatní parkovací místa mají mezi 130-135 cm.

Vývěska: bylo by vhodné doplnit i zápisy....

P: Kučeřík: navrhli jsem to tak, aby to nějak mohlo fungovat, aby se to nedalo zneužít tak se dohodlo, že se to udělá na vývěsku, kterou městská část obsluhuje, ozval se občan ze staré zástavby, že s tím nesouhlasí, musíme vědět co si můžeme dovolit.

Chtěli jsme ho pozvat na jednání, ale zatím to neproběhlo.

p. Oupor:

1) městská část má svěřenu správu BD, vybírá nájem a má povinnost se starat o BD, obrátila se na mě nájemnice, že ji do bytu zatéká, dostává prý různé sliby, ale do toho bytu prý zatéká pořád, paní je ve starším věku, má zdravotní problémy, jakýkoliv výskyt plísní je pro ni nemyslitelná zátěž, odpověď ji byla, že to nejde. Tak se chci zeptat jakým způsobem se celá záležitost řeší, jestli se dělala oprava, jestli dostane nějaké snížení nájmu?, 2 roky se to řeší a stále to trvá.

2) na ulici Kluchova, jak se provádí oprava a vzhledem k prodlužování termínu dokončení, je problém v tom, že se ta cesta nedá dodělat, je to problém pro lidi kteří tam bydlí. Chci se zeptat, jestli firma, která to provádí bude platit nějakou sankci za nedodržení termínu? A jestli se jim vyjde vstříc, že bychom třeba snížili daň z nemovitosti.

p. starostka: tak nejdříve k té druhé otázce. Objednaná akce není městské části, ale BVK, jedná se o rekonstrukci vodovodu, o který jsme usilovali, takže s těmi obyvateli velice soucítíme, dělali jsem vše pro to, abychom to zhotovili u zadavatele, aby tu akci dělali tak, aby se stihla co nejdřív. Teď se dláždí ulice Kluchova, nezpochybňuji, že je to velice nepříjemné, nějak se ten kanál udělat musí, původně to bylo na rok 2025, ale pak oznámili, že by byli schopni to udělat letos, nechci omlouvat nikoho, ale teď je ta situace taková, že se to musí prostě vydržet. Dělali jsme vše pro to, aby se občané dostali do svých domů autem, takže ta akce byla extrémně komplikovaná na koordinaci, ale městská část s tím nemohla nic dělat, příjemcem pokuty bude v případě BVK. Pokud vznikly nějaké škody, snížení daně není v kompetenci městské části, ale města Brna.

Dobrá zpráva je, že jde jen o povrchy, podařilo se nám zkoordinovat tuto akci s modrými zónami, finální úpravy toho povrchu budou v té podobě, která zahrnuje ta parkovací místa.

Druhá věc, probíhalo tam několik oprav střechy, ale je tam trochu možná pocit, že ta oprava neproběhla dobře. My nejsme schopni poznat jestli ty fleky jsou stejné, nabídli jsme výměnu bytu za menší, ona se stěhovat nechce, ta situace není úplně jednoduchá. Bude probíhat tzv. kouřová zkouška, zda tou střechou opravdu teče. Ti co to opravovali tvrdí, že střecha je kompletně opravena, že tam neteče. Snažíme se to citlivě řešit, snažíme se s ní jednat. Nechce se stěhovat do jiného bytu, má další dva pokoje a o tom jednom pokoji říká, že jeto vybydlené a o druhém, že jsou tam geopatogenní zóny, takže je těžké se s ní domluvit.

Zpracoval: Jana Řezáčová DiS.

Zapisovatelka

Dne 14.2.2024